STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 39611
25 juli
2016

Vastgestelde besluiten gemeentelijke coördinatieregeling "Hoefweg-Korenmolenweg (Lidl)", Bleiswijk, Lansingerland

Burgemeester en wethouders van Lansingerland maken bekend dat de volgende besluiten, die met toepassing van de gemeentelijke coördinatieregeling zijn voorbereid, ter inzage liggen:

- Het bestemmingsplan "Hoefweg-Korenmolenweg (Lidl)" met identificatiecode NL.IMRO.1621.BP0149-VAST; door de gemeenteraad gewijzigd vastgesteld op 7 juli 2016. De raad heeft besloten om geen exploitatieplan vast te stellen;
- De omgevingsvergunning voor de uitbreiding van de winkel, W-2015-0009; in mandaat verleend op 8 juli 2016;
- De omgevingsvergunning voor de bouw van een woning, W-2015-0030; in mandaat verleend op 8 juli 2016;
- Het besluit hogere waarden Wet geluidhinder, T16.06211; door het college gewijzigd vastgesteld op 17 mei 2016.

Beschrijving besluiten

Het plangebied van het bestemmingsplan wordt begrensd door het perceel van supermarkt Lidl, op de hoek van de Hoefweg en de Korenmolenweg. In het bestemmingsplan wordt ten opzichte van het geldende bestemmingsplan minder detailhandel mogelijk gemaakt en wordt de parkeergelegenheid uitgebreid. Daarnaast wordt de realisatie van één of twee woningen op de hoek van de Korenmolenweg/Hoefweg juridisch-planologisch mogelijk gemaakt. Voor de uitbreiding van de supermarkt en de bouw van een woning zijn omgevingsvergunningen verleend. Ten behoeve van de realisatie van de woning is een hogere waarde op grond van de Wet geluidhinder verleend.

Inzage

Het bestemmingsplan, de omgevingsvergunningen en het besluit hogere waarden Wet geluidhinder liggen vanaf 26 juli 2016 ter inzage. U kunt de stukken inzien:

- via ruimtelijkeplannen.nl
  a. bestemmingsplan: http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.1621.BP0149-VAST
  b. omgevingsvergunning winkel: http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.1621.W20150009-VAST
  c. omgevingsvergunning woning: http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.1621.W20150030-VAST

- via Ruimtelijke plannen Lansingerland
  a. bestemmingsplan: http://1621.roview.net/?phID=7F7BA0CA-3959-4A4A-8F07-49A8F98E897F
  b. omgevingsvergunning winkel: http://1621.roview.net/?phID=987D1855-DA62-43DD-808B-74F7B67E81EB
  c. omgevingsvergunning woning: http://1621.roview.net/?phID=263C6305-DF4D-4324-AFD4-3923D26A6AEE

Beroep

Op de besluiten is de gemeentelijke coördinatieregeling van toepassing. Dit betekent dat het vastgestelde bestemmingsplan, de omgevingsvergunningen en het besluit hogere waarden Wet geluidhinder gezamenlijk ter inzage liggen en u tegen bovengenoemde besluiten een beroepschrift kunt indienen.

Vanaf 27 juli 2016 tot en met 6 september 2016 kunnen belanghebbenden een (schriftelijk) beroepschrift indienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die:

- tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan en/of ontwerp omgevingsvergunning(en) en/of ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder naar voren hebben gebracht;
- kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest;
- bezwaren hebben tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van de besluiten zijn aangebracht.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan, bij een spoedeisend belang, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Griffierecht

Voor het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Op de website van de Raad van State, www.raadvanstate.nl, kunt u meer informatie vinden over het instellen van beroep.

Inwerkingtreding

De besluiten treden in werking op 7 september 2016, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij voornoemde Afdeling. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.